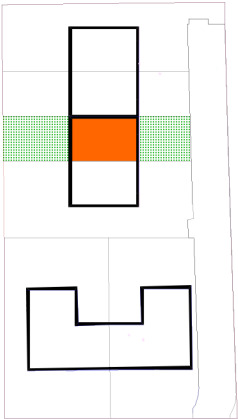


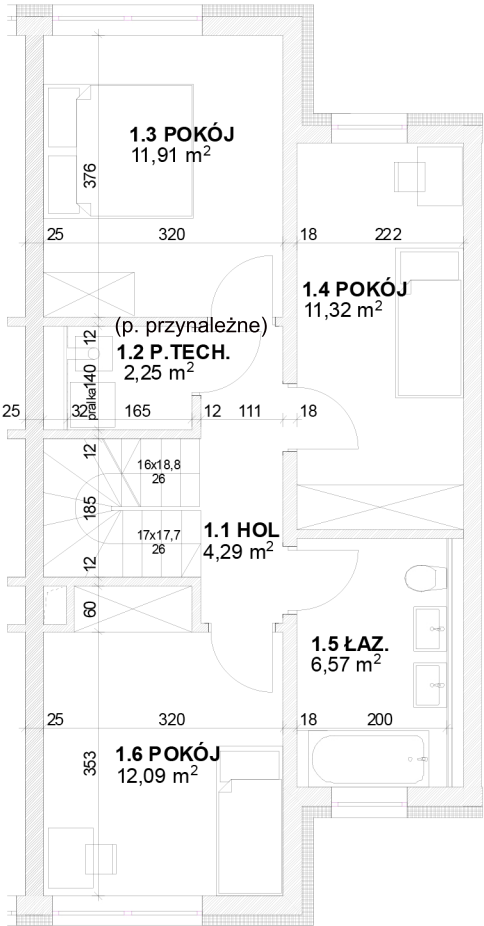
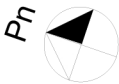
3 BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE DWULOKALOWE
WARSZAWA, ul. CZARNOCIŃSKA
dz. nr ewid. 78/2, 78/3 i 78/4, obręb 4-04-09
CZARNOCIŃSKA 8A LOKAL NR 2 RZUT PIĘTRA



JM Inwestycje 1 sp. z o.o., ul. Zwoleńska 65A Warszawa



ul. Czarnocińska



UWAGA:

Przedstawione wyposażenie i wykończenie jest przykładowe i stanowi jedynie jeden z możliwych sposobów aranżacji.

POWIERZCHNIA PARTERU:

0.1. wiatrołap	2,03 m ²
0.2. garderoba	2,47 m ²
0.3. łazienka	3,61 m ²
0.4. hol	2,09 m ²
0.5. salon	26,41 m ²
0.6. kuchnia	6,90 m ²
razem	43,51 m²

POWIERZCHNIA PIĘTRA:

1.1. hol	4,29 m ²
1.2. p. techniczne	2,25 m ²
1.3. pokój	11,91 m ²
1.4. pokój	11,32 m ²
1.5. łazienka	6,57 m ²
1.6. pokój	12,09 m ²
razem	48,43 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Powierzchnia parteru	43,51 m ²
Powierzchnia piętra	48,43 m ²
Powierzchnia całkowita lokalu	91,94 m²
Powierzchnie p. przynależnych	2,25 m ²
Powierzchnia użytkowa lokalu	89,69 m²
Powierzchnia terenu przynależnego w tym:	94,02 m²
powierzchnia zielona	71,20 m ²
powierzchnia utwardzona	22,82 m ²

UWAGI:

Ujęta w zestawieniach powierzchnia pomieszczeń liczona jest wg Normy PN-ISO 9836:2022-07, z uwzględnieniem treści Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609 ze zm.). Karta katalogowa mieszkania została opracowana na podstawie Projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa, powierzchnia terenu przynależnego oraz szczegółowe rozwiązania techniczne mogą ulec zmianie na etapie Projektu Technicznego, oraz realizacji inwestycji